



TALLINNA NOTAR TARVO PURI

Notaribüroo Tallinn Maakri 19/1

www.enotar.ee

Tel 6 77 00 99

NOTARI AMETITEGEVUSE RAAMATU

NUMBER

1113

VOLIKIRI

Käesoleva notariaalakti on koostanud ja tõestanud Tallinna notar Tarvo Puri kahekümnendal mail kahe tuhande kahekümne kuuendal aastal (20.05.2026.a.) Eesti Vabariigis ning selles notariaalaktis osaleja on

Imatra Elekter Aktsiaselts, registrikood 10224137, aadress Tööstuse tn 2, Haapsalu linn, Haapsalu linn, Lääne maakond, e-posti aadress info@imatraelekter.ee, mille esindajatena tegutsevad registrikaardile kantud juhatuse liige **Rudolf Penu**, isikukood 39011082733, kes on tuvastatud PPA andmebaasi alusel, ja prokurist **Andres Tõnissaar**, isikukood 37903044238, kes on tuvastatud PPA andmebaasi alusel.

Osalejad kinnitavad, et nende volitused juhatuse liikmetena on kehtivad, neid ei ole tagasi kutsutud ning nende ametiaeg ei ole möödunud või on seda nõuetekohaselt pikendatud.

Käesolevaga **Imatra Elekter Aktsiaselts** volitab **Kristi Vaks**, isikukood 48012210238, ja/või **Ulvi Männama**, isikukood 46604252737, igähte eraldi, alljärgnevas:

1. sõlmima ja muutma volitaja nimel isikliku kasutusõiguse seadmise lepinguid tingimusel, et:
 - a) lepinguga ei seata volitajale perioodilise tasu maksmise kohustust ega muid kõrvalkohustusi, välja arvatud juhul, kui selline tasu maksmise või tegevuse kohustus tuleneb seadusest.
 - b) esindatava poolt makstava ühekordse hüvitise suurus on kuni kolmsada (300) eurot;
2. esindama volitajat kõikides vajalikes toimingutes isikliku kasutusõiguse seadmisel, sh läbirääkimistes kinnisasja omanike ja õigustatud subjektidega;
3. esindama volitajat sundvalduse seadmise menetluses.

Selleks volitab Imatra Elekter Aktsiaselts esindajat välja nõudma, saada ja esitada kõiki ülalnimetatud tehingute sõlmimiseks ja toimingute tegemiseks vajalikke dokumente, esindama esindavat kõigide juriidiliste- ja üksikisikute ees ning kõikides ameti- ja riigiasutustes, sõlmima isikliku kasutusõiguse seadmise lepinguid ja vastavaid asjaõiguslepinguid, esitama avaldusi, esindatava nimel alla kirjutama ning täitma kõik, mis on seotud käesoleva ülesandega kooskõlas kehtivate õigusaktidega.

Käesolev volikiri kehtib kuni **01.06.2029.a** või kuni volituse tagasivõtmiseni.

Käesolev volikiri on **edasivolitamise õigusega. Punkti 1 osas on edasivolitamise õigusega volituse saanud isikul õigus muuta üksnes tema enda poolt Volitaja nimel sõlmitud isikliku kasutusõiguse seadmise lepinguid.**

Punkti 1 b osas on edasivolitamise õigus esindatava poolt makstava ühekordse hüvitise piirmäära seadmisel kuni (300) euro ulatuses.

Notariaalakti tõestaja on allakirjutanule selgitanud, et:

- *Esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole kehtetuks kuulutatud.*
- *Notar on osalejate tähelepanu juhtinud sellele, et ühingu registrikaardil on esindusõiguse piirang, mis näeb ette kahe juhatuse liikme ühise esindusõiguse. Juhatuse liige kinnitab, et ta on käesoleval ajal ainus juhatuse liige ning seega omab esindusõigust.*
- *Volikirjas peaks märkima ka volikirja alusel tehtava tehingu olulised tingimused (näiteks tehingu rahaline väärtus, raha tasumise kord jne) ning samuti ohtusid, mis kaasnevad volikirja välja andmisega ilma tehingu olulisi tingimusi märkimata. Vaatamata sellele soovib volitaja anda välja käesoleva sisuga volikirja.*

Käesolev volikiri on koostatud ühes digitaalses originaaleksemplaris, mis on volitajale kättesaadav riigiportaalil www.eesti.ee või www.notar.ee. Notar teeb digitaalsest originaaldokumendist paberil kinnitatud ärakirja, mis jääb notari kätte hoiule. Volitaja soovil väljastatakse talle paberkandjal ärakirja, mis asendab originaali.

Käesolev notariaalakt on osalejale notariaalakti tõestaja poolt videosilla vahendusel ette loetud, ekraanil tutvumiseks, läbivaatamiseks ja heakskiitmiseks esitatud ning seejärel osaleja poolt heaks kiidetud ja notariaalakti tõestaja ja osaleja poolt digitaalselt allkirjastatud.

Juriidilise isiku volikiri 49,20 eurot (notari tasu seadus § 31 p 3).

Kaugtõestamine 20,00 eurot (notari tasu seadus § 2 lg 2.1).

Käibemaks 16,61 eurot.

Kokku 85,81 eurot.

MVe

Asukoht kaugtõestamisel (tema enda
ütluste kohaselt)

Rudolf Penu

/allkirjastatud digitaalselt/

Tallinnas

Andres Tõnissaar

/allkirjastatud digitaalselt/

Tallinnas

Tallinna notar Tarvo Puri

/allkirjastatud digitaalselt/